

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΟΜΗΡΟΥ-ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ

Η υλοποίηση του έργου αφορά την ανάπλαση των δύο βασικών οδών του Δήμου Νέας Σμύρνης :

- της οδού Ομήρου, από τη συμβολή της με την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Κ. Παλαιολόγου &
- της οδού Κ. Παλαιολόγου, από τη συμβολή της με την οδό Ομήρου έως την πλατεία Χρυσοστόμου Σμύρνης (συμπεριλαμβανόμενης της πλατείας Κυδωνιών και των παρακειμένων σε αυτήν δύο δρόμων) καθώς και της μετατροπής της μιας λωρίδας της οδού Παλαιολόγου σε ποδηλατόδρομο (στο μήκος που εφάπτεται με την πλατεία Χρυσ. Σμύρνης και μέχρι την οδό Νικ. Πλαστήρα).

Το συνολικό εμβαδόν της ανάπλασης εκτείνεται σε 18.350m² εκ των οποίων τα 10.600m² αφορούν την οδό ΟΜΗΡΟΥ (μήκους 340m), τα 7.300m² αφορούν την οδό Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ (μήκους 280m) με την ως άνω αναφερόμενη πλατεία Κυδωνιών και τους παρακείμενους σε αυτήν δύο δρόμους και τα υπόλοιπα 450m² αφορούν την επέκταση του ποδηλατοδρόμου (μήκους περίπου 150 m) επί της Παλαιολόγου προς την οδό Πλαστήρα.

Το έργο της ανάπλασης προσπαθεί να συγκεράσει τη βασική αντίθεση της λειτουργίας της περιοχής που ενώ αποτελεί έναν από τους βασικούς οδικούς άξονες εισόδου στη Νέα Σμύρνη είναι ταυτόχρονα και ο πυρήνας του εμπορικού κέντρου του Δήμου και σημαντικός πόλος δραστηριοτήτων που ξεπερνούν τα όρια του Δήμου. Εξαιτίας του γεγονότος αυτού η εξυπηρετούμενη κυκλοφορία των οχημάτων στον άξονα Ομήρου-Παλαιολόγου συμπλέκεται με σημαντικές ροές πεζών που αναπτύσσονται στην περιοχή.

Στο πλαίσιο αυτό το έργο της ανάπλασης προσπαθεί να προτάξει την κίνηση των πεζών από την κίνηση των οχημάτων, να αναδείξει τον χαρακτήρα της περιοχής και να διευκολύνει την εξυπηρέτηση του εμπορικού κέντρου. Με αυτό το στόχο επιχειρείται η συνολική αναβάθμιση της περιοχής από άποψη λειτουργική, κατασκευαστική, βιοκλιματική και αισθητική.

• **Λειτουργικά - Κατασκευαστικά :**

Στα πλαίσια της ανάπλασης προβλέπονται αλλαγές που αφορούν :

- τις εξυπηρετούμενες κατευθύνσεις
- τις διατομές των οδών
- τις υψομετρίες καθ' όλο το μήκος της ανάπλασης (αναδιαμόρφωση της υψομετρίας του οδοστρώματος και των πεζοδρομίων έτσι ώστε να εξαλειφθούν τόσο οι διαμήκεις υψομετρικές διαφορές κατά μήκος των πεζοδρομίων όσο, και κατά το δυνατόν, οι αντίστοιχες εγκάρσιες (εγκάρσια στο μήκος των πεζοδρομίων σκαλιά))
- τις διασταυρώσεις και συμβολές των κάθετων οδών
- τις λοιπές κυκλοφοριακές επεμβάσεις (διαμόρφωση διαβάσεων πεζών πλάτους 3–5μ επί του άξονα και επί των κάθετων οδών, εσοχές για θέσεις στάθμευσης &ι στάσεις λεωφορείων κλπ).

Με το έργο της ανάπλασης ομαλοποιείται η κυκλοφορία των οχημάτων και οργανώνονται οι χώροι στάθμευσης, τόσο στην οδό ΟΜΗΡΟΥ όσο και στην οδό Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ, με εφαρμογή μιας κατεύθυνσης κίνηση οχημάτων με δύο λωρίδες και στους δύο δρόμους και σηματοδοτημένους χώρους στάθμευσης.

Ειδικότερα κατά μήκος του αναμορφούμενου τμήματος, η οδός Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ αποκτά συνολικό πλάτος οδοστρώματος 7 μ (2 λωρίδες πλάτους 2.90 μ + 0,6 μ καθοδήγηση & ρείθρο, επιστρωμένα με τσιμεντένιους κυβόλιθους) ενώ η οδός ΟΜΗΡΟΥ αποκτά οδόστρωμα συνολικού πλάτους 10,00 m, με κεντρική νησίδα πλάτους 2,00 m (η οποία διαχωρίζει τις δύο λωρίδες κυκλοφορίας, οι οποίες εξακολουθούν να είναι ομόρροπες προς την οδό Ελ. Βενιζέλου και αποτρέπει το φαινόμενο των διπλοπαρκαρισμάτων) και εκατέρωθεν από μία λωρίδα κίνησης οχημάτων πλάτους η κάθε μία 4,00m εκ των οποίων το τελευταίο 0,6 μ προς την πλευρά των πεζοδρομίων (καθοδήγηση & ρείθρο) θα είναι επιστρωμένο με τσιμεντένιους κυβόλιθους.

Οι χώροι στάθμευσης ΙΧ αυτοκινήτων και οχημάτων ανεφοδιασμού των παρακείμενων εμπορικών καταστημάτων, τόσο στην ΟΜΗΡΟΥ όσο και στην Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ, έχουν πλάτος 2,25 m και είναι σηματοδοτημένοι πέραν και εκατέρωθεν του οδοστρώματος και παράλληλα με την κίνηση με αυτό.

Σχετικά με την αναδιαμόρφωση της οδού Ομήρου σημειώνονται επίσης τα ακόλουθα:

- κατά μήκος των πεζοδρομίων, εκατέρωθεν του οδοστρώματος, διαμορφώνονται εσοχές πλάτους 2,25 μ για την εξυπηρέτηση της στάθμευσης παρά την οδό.
- μετά την συμβολή της οδού Βρυούλων γίνεται τοπική διεύρυνση της δεξιάς ημιδιατομής κατά 2,25 μ, σε ένα μήκος της τάξης των 15 μ, για την εξυπηρέτηση της εκεί στάσης των δημόσιων συγκοινωνιών.
- στις περιοχές συμβολής των οδών Κοραή και Βρυούλων γίνεται τοπική υπερέκταση του οδοστρώματος για να βρεθεί στο επίπεδο του πεζοδρομίου.
- η διαμορφούμενη νησίδα περατώνεται σε απόσταση της τάξης των 45 μ από την οδό Ελ. Βενιζέλου για την εύρυθμη εξυπηρέτηση των κινήσεων στον αντίστοιχο σηματοδοτούμενο κόμβο. Στο τμήμα αυτό το οδόστρωμα διαθέτει δύο λωρίδες κυκλοφορίας (πλάτους εκάστη 3,40 μ + εκατέρωθεν καθοδήγηση πλάτους 0,6 μ από τσιμεντένιους κυβόλιθους).

Τα πεζοδρόμια, ιδιαίτερα στην οδό ΟΜΗΡΟΥ, διαπλατύνονται σημαντικά περιλαμβάνοντας ελεύθερη από κάθε εμπόδιο ζώνη όδευσης πεζών και στάσης-θέασης των προθηκών των καταστημάτων και ζώνη εγκατάστασης αστικού εξοπλισμού και φυτικού υλικού. Στο προς την κεντρική πλατεία πεζοδρόμιο της οδού ΟΜΗΡΟΥ και στο αντίστοιχο της οδού Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ προβλέπεται η δημιουργία ποδηλατόδρομου, ο οποίος συνεχίζεται παράλληλα με την πλατεία Χρυσοστόμου Σμύρνης έως την οδό Πλαστήρα.

Προβλέπεται επίσης η μετατροπή τμήματος της οδού Κυδωνιών (δυτικά εφαπτόμενη στη νησίδα) μεταξύ Παλαιολόγου και Κυδωνιών σε οδό ήπιας κυκλοφορίας. Η επέμβαση αυτή δεν έχει ευρύτερες κυκλοφοριακές επιπτώσεις γιατί το τμήμα αυτό εξυπηρετεί αποκλειστικά την πρόσβαση στις παρακείμενες ιδιοκτησίες (γύρω από την τριγωνική πλατεία).

Στην περιοχή ανάπτυξης και ειδικότερα επί των πεζοδρόμων-πεζοδρομίων έχουν προβλεφθεί :

- ✓ **Ελεύθερη Ζώνη Όδευσης Πεζών**, με ελάχιστο πλάτος 1,50μ., ελεύθερο από κάθε είδους εμπόδιο, για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία όλων των χρηστών (και ατόμων ΑΜΚ)
- ✓ **Οδηγός Όδευσης Τυφλών** ώστε να εξασφαλίζεται η προσπελασιμότητα των κοινοχρήστων χώρων από άτομα με προβλήματα όρασης.
- ✓ **Χώροι για την ανάπαυση των χρηστών αμαξιδίων**
- ✓ **Αστικός εξοπλισμός** που περιλαμβάνει παγκάκια, στάσεις λεωφορείων, ποδηλατοστάσια, κολωνάκια-σταχτοδοχεία πεζοδρομίου, κάδους μικροαπορριμμάτων, γραμματοκιβώτια, τηλεφωνικούς θαλάμους, κρήνες, σταθερά στοιχεία για την παρεμπόδιση της παράνομης στάθμευσης αυτοκινήτων επί των πεζοδρομίων
- ✓ **Υπογειοποιημένες θέσεις δημοτικών κάδων οικιακών απορριμμάτων**

- **Βιοκλιματικά – Αισθητικά :**

Η επιλογή των δομικών υλικών, του εξοπλισμού και των κατασκευών έγινε με βάση την ποιότητα, την αντοχή στη φυσική ή ηθελημένη φθορά, την ευκολία στη συντήρηση, την ευελιξία, το βαθμό προστασίας από τον κίνδυνο ατυχημάτων, τη χρωματική εναρμόνιση των υλικών μεταξύ τους και τα βιοκλιματικά τους χαρακτηριστικά. Επιλέχθηκαν κατά το πλείστον φυσικά υλικά τόσο για τις επιστρώσεις (γρανιτικές πλάκες για τις επιστρώσεις των χώρων κίνησης και στάσης πεζών και τεχνητοί ψυχροί κυβόλιθοι για τους χώρους στάθμευσης οχημάτων) όσο και για τον βασικό αστικό εξοπλισμό (ανθεκτικό ξύλο). Για τα οδοστρώματα κίνησης οχημάτων και των ποδηλατοδρόμων προβλέπεται επικάλυψη με φωτοκαταλυτικές – ψυχρές στρώσεις.

Η χρήση των ανωτέρων ψυχρών τεχνητών ή φυσικών υλικών σε συνδυασμό με τη φύτευση δένδρων καθ' όλο το μήκος των πεζοδρομίων και στις δύο πλευρές του δρόμου συντείνει στη βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής.

Αισθητικά, με την μελέτη του έργου, δόθηκε ένας σύγχρονος αρχιτεκτονικός χαρακτήρας στην περιοχή ανάπτυξης που διακρίνεται για την απλότητα και την καθαρότητα όλων των μορφών.

- **Φύτευση**

Διατηρούνται τα υπάρχοντα φυτά (νεραντζιές, ελιές, φοίνικες, βραχυχίτωνες κλπ) πλην των κακοσηματισμένων και ασθενικών δένδρων και ενσωματώνονται στη νέα φυτοτεχνική διαμόρφωση, σύμφωνα με την οποία θα φυτευτούν περίπου 160 νέα δέντρα (γιακαράντες, ελιές, κυδωνιές, κυπαρίσσια κλπ) και 290 θάμνοι (λεβάντες κλπ). Τα δένδρα στις δενδροστοιχίες θα είναι ψηλά με κορμό πάνω από 2μ για να μην ενοχλούν και κρύβουν τις βιτρίνες των καταστημάτων. Επίσης θα κατασκευασθεί πλήρες δίκτυο ύδρευσης – άρδευσης – αυτόματου ποτίσματος.

- **Φωτισμός**

Επί των οδών Ομήρου και Παλαιολόγου προβλέπονται για το φωτισμό του κεντρικού δρόμου, των αντίστοιχων πεζοδρομίων και των περιλαμβανομένων πεζοδρόμων και στις δυο πλευρές του δρόμου σε συγκεκριμένες θέσεις, από ένα φωτιστικό σώμα, με ένα λαμπτήρα μεταλλικών αλογονιδίων επί νέων ιστών 8m με κατεύθυνση προς το δρόμο. Επιπλέον, στην πλευρά που παράλληλα με τον κεντρικό δρόμο υπάρχει και ποδηλατόδρομος επί των ως άνω ιστών προβλέπονται σε ύψος 5m και από ένα φωτιστικό σώμα, με ένα λαμπτήρα μεταλλικών αλογονιδίων με κατεύθυνση προς τον ποδηλατόδρομο.

Για το φωτισμό του πάρκου της συμβολής των οδών Χρυσοστόμου Σμύρνης και Κυδωνιών προβλέπονται σε κατάλληλες θέσεις ιστοί ύψους 8m που ο καθένας φέρει πάνω σε στηρίγματα ρυθμιζόμενης κλίσης τέσσερα φωτιστικά σώματα wide beam με ένα λαμπτήρα μεταλλικών αλογονιδίων.

Για τον φωτισμό ανάδειξης των υφιστάμενων προτομών προβλέπονται δύο φωτιστικά σώματα τοποθετημένα σε απέναντι ιστό ηλεκτροφωτισμού του πάρκου και χαμηλά, μπροστά από τις προτομές, φωτιστικά μεσαίας δέσμης.

Επικοινωνία : dnsmyrni@0149.syzefxis.gov.gr